



LEGENDE

Bestand

- 02.200
Gebüsch, frischer Standorten
- + 04.110
Einzelbaum, heimisch, Obstbäume
- + 04.120
Einzelbaum, nicht heimisch
- 04.210/04.220
Baumgruppe, überwiegend nicht heimisch
- 04.600
Feldgehölz (waldähnlich)
- 09.123
Artenarme Ruderalvegetation
- 06.380/11.211
Ruderaler Wiese, zeitweise gepflegt
- 11.225/11.211
Einzelgarten, überwiegend Rasen
- 11.211
Einzelgarten in der Landschaft
- 10.530
Schotterfläche
- 10.715
Dachfläche mit Regenversickerung
- Geltungsbereich

**Bebauungsplan Nr. 2/2020 „Langgraben-Hainfeld“,
Gemeinde Niedernhausen, OT Oberjosbach**

Auftraggeber: Gemeinde Niedernhausen, Fachdienst III/1, Wilrijkplatz 65527 Niedernhausen

Bestandsplan Biotoptypen

bearbeitet:	Dipl.-Ing. M. Schaefer	Plan Nr.:	1/1
Graphik:	M.Sc. J. Puschner	Maßstab:	1 : 500
geprüft:	Dipl.-Ing. M. Schaefer	Datum:	08.05.2024

Index	Art der Änderung	Datum	Name

Plangrundlage: SRV Dr. Ing. J. Riehl Bestandsplan
Vermessung auf Grundlage ALKIS Bestandsplan



**Natur
Profil**
Planung und Beratung

Dipl.-Ing. M. Schaefer
Alte Bahnstraße 15
5169 Fiedberg
Tel. 06031-2011
Fax 06031-7642
email: info@naturprofil.de